

Информация
о ходе реализации на территории РСО-Алания
национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам
России» за первое полугодие 2013 года

В рамках реализации на территории республики приоритетного нацпроекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» за январь – май 2013 года обеспечен ввод в эксплуатацию 65,805 тыс. кв. метров общей площади жилья при плановом показателе на 2013 год - 210,0 тыс. кв. метров.

Банками республики согласно представленной информации на 01.04.2013 год выдано 87 ипотечных кредитов на сумму 101087,0 тыс. рублей. По выданным ипотечным кредитам средневзвешенная процентная ставка составила 13,6%

По итогам участия РСО - Алания в конкурсном отборе, на реализацию мероприятий в рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» ФЦП «Жилище» на 2011-2015 годы в 2013 году в бюджет республики поступит 11023,55 тыс. рублей из федерального бюджета, в республиканском бюджете на эти цели предусмотрено 9500,0 тыс. рублей. За счет указанных средств и средств местного бюджета планируется оказать в 2013 году господдержку на приобретение жилых помещений в рамках указанной подпрограммы 53 молодым семьям.

В соответствии с условиями федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы и в целях участия в реализации подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» республика направила в Министерство регионального развития - государственному заказчику программы, заявку на участие в реализации в 2013 году подпрограммных мероприятий на территории республики.

В рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.03.2013 №442-р «Об утверждении графика выпуска и распределения в 2013 году государственных жилищных сертификатов» и приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 15.04.2013 №125/ГС «О выдаче в 2013 году бланков государственных жилищных сертификатов» Республике Северная Осетия-Алания выделено 67 бланков государственных жилищных сертификатов на сумму социальных выплат для приобретения жилых помещений в размере 114350,1 тыс. рублей, в том числе:

Категория граждан (количество семей в списке участников Подпрограммы)	Выделено республике на 2013 год		Распределено социальных выплат	
	Количество сертификатов	Размер субвенций (тыс. рублей)	Количество сертификатов	Сумма выплат (тыс. рублей)
подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица (27 семей)	20	35431,9	14	35338,05
признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами (2278 семей)	46	77179,4	36	77179,4
выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (57 семей)	1	1738,8	1	1108,3
ВСЕГО:	67	114350,1	51	113625,75

Республике в 2013 году на жилищное обустройство ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с Указом Президента РФ от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» выделено 226200,8 тыс. рублей. С учетом остатка средств на 1 января 2013 года в размере 11001,64 тыс. рублей для распределения социальных выплат использовалось 237202,44 тыс. рублей. На основании положительного решения Межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания 245 гражданам указанной категории выданы Свидетельства о предоставлении субсидии на жилищное обустройство.

В рамках реализации на территории республики Федеральных законов от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и от 5 ноября 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» в части оказания мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставших на жилищный учет до 01.01.2005 республике из федерального бюджета выделено ассигнования в размере 8364,468 тыс. рублей, что позволило улучшить жилищные условия 16 гражданам указанной категории.