

**Информация о  
ходе реализации на территории Республики Северная  
Осетия-Алания национального проекта «Доступное и комфортное  
жилье - гражданам России» по состоянию на 25.12.2013г.**

Банками республики согласно представленной информации на 01.09.2013 год выдано 398 ипотечных кредитов на сумму 524492,0 тыс. рублей. По выданным ипотечным кредитам средневзвешенная процентная ставка составила 13,05%.

Правительством РСО-Алания подписано и представлено в Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) Соглашение о предоставлении в 2013 году субсидии из федерального бюджета бюджету Республики Северная Осетия-Алания на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы на сумму 33958,55 тыс. рублей, в том числе:

Год	Всего	Средства Федерального бюджета (тыс. руб.)	Средства Республиканского бюджета (тыс. руб.)	Средства местного бюджета (тыс. руб.)
2013 год	33958,55	11023,55	9500,0	13435,0

За счет указанных средств выданы Свидетельства на право получения субсидии на жилищное обустройство 53 молодым семьям - участникам подпрограммы.

В рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, в части строительства (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, в апреле текущего года Правительством РСО-Алания в адрес Министерства регионального развития Российской Федерации направлена конкурсная заявка. По настоящее время Госстроем конкурсный отбор не проведен.

В рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, в соответствии с приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 15.04.2013 №125/ГС «О выдаче в 2013 году бланков государственных жилищных сертификатов» и от 16.08.2013 № 303/ГС «О дополнительной выдаче бланков государственных сертификатов» Республике Северная Осетия-Алания выделено 117 бланков государственных жилищных сертификатов на сумму 200670,28 тыс. рублей, в том числе:

№ п/п	Категория граждан (количество семей в списке участников Подпрограммы)	Выделено республике в 2013 году		Распределено социальных выплат	
		Количество сертификатов	Размер субвенций (тыс. рублей)	Количество сертификатов	Сумма выплат
1.	подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица (27 семей)	20	35431,9	14	35338,05
2.	признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами (2278 семей)	96	163499,58	69	162710,9
3.	выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (57 семей)	1	1738,8	1	1108,3
	<b>ВСЕГО:</b>	117	200670,28	84	199157,25

Сформированы и направлены в Госстрой сводные республиканские списки граждан, изъявивших желание получить государственные жилищные сертификаты в 2014 году. Данные списки размещены на сайте Министерства. С учетом полученных контрольных цифр финансирования на

2014 год сформированы списки граждан - получателей сертификатов в 2014 году, доведены до органов местного самоуправления и размещены на сайте Министерства.

№ п/п	Категория граждан	Количество семей в списках на 2014 год	Предусмотрено Госстроем бюджетных ассигнований на 2014 год (тыс. рублей)
1.	подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица	17	12034,31 (7 бланков гос. жилищных сертификатов). Сформирован список получателей сертификатов на 6 семей
2.	признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами	2547	88089,31 (49 бланков гос. жилищных сертификатов). Сформирован список получателей сертификатов на 44 семьи.
3.	выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	44	1 738,8 Сформирован список получателей сертификатов на 1 семью
ВСЕГО:		2608	

В рамках реализации Указа Президента РФ от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» Республике в 2013 году на жилищное обустройство ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на улучшение жилищных условий выделено субвенций на сумму 331506,94 тыс. рублей, что позволило обеспечить жильем 327 граждан указанной категории, в том числе:

№ п/п	Категория граждан (количество граждан в списке Минтруда РСО-Алания на 01.10.2013 – 307 человек)	Выделено республике субвенций в 2013 году (тыс. рублей)	Распределено социальных выплат	
			количество граждан получивших социальную выплату	сумма выплат (тыс. рублей)
1.	ветераны Великой Отечественной войны, члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на улучшение жилищных условий	331506,94	339	330488,64

В рамках мероприятий по реализации Федеральных законов от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и от 05.11.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» в части оказания мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставших на жилищный учет до 01.01.2005 республике из федерального бюджета выделено ассигнования в размере 8364,468 тыс. рублей, что позволило улучшить жилищные условия 17 гражданам указанной категории, в том числе:

№ п/п	Категория граждан (количество граждан в списке Минтруда РСО-Алания на 01.10.2013 – 388 человек)	Выделено республике субвенций в 2013 году (тыс. рублей)	Распределено социальных выплат	
			количество граждан получивших социальную выплату	сумма выплат (тыс. рублей)
1.	ветераны, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, вставшие на жилищный учет до 01.01.2005	8364,468	17	8255,604

В рамках мероприятий по обеспечению жильем граждан, пострадавших в результате террористического акта в г. Беслане 1-3 сентября 2004 года администрацией местного самоуправления Правобережного района сформированы списки граждан, пострадавших

вследствие террористического акта в г. Беслан 1-3 сентября 2004 года - 672 семей. Данные списки утверждены постановлением правительства Республики Северная Осетия-Алания от 15.02.2013 №51, от 01.03.2013 №59 (с изменениями), от 14.06.2013 №217

Межведомственной комиссией по предоставлению жилых помещений гражданам, пострадавшим в результате террористического акта в г. Беслан 1-3 сентября 2004 года принято решения о выделении единовременной денежной выплаты, удостоверяемой свидетельством - 647 семьям. Из них оплачены свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты 333 семьям на сумму 400,0 млн. рублей.

В соответствии с Правилами реализации мер социальной поддержки по обеспечению жильем больных заразной формой туберкулеза, проживающих в квартирах, в которых исходя из занимаемой площади и состава семьи нельзя выделить отдельную комнату больному заразной формой туберкулеза в квартирах коммунального заселения, общежитиях, а также семей, имеющих ребенка, больного заразной формой туберкулеза, распоряжением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 29 марта 2013 г. №85-р утвержден список из 8 человек граждан, больных заразной формой туберкулеза, получателей социальной поддержки в 2013 году" на общую сумму 6776,0 тыс. рублей.

---