

Информация
о ходе реализации на территории РСО-Алания
национального проекта «Доступное и комфортное жилье - гражданам России»
на 20.10.2013 года

В рамках реализации на территории республики приоритетного Национального проекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России» за январь – сентябрь 2013 года обеспечен ввод в эксплуатацию 124,628 тыс. кв. метров общей площади жилья при плановом показателе на 2013 год - 210,0 тыс. кв. метров.

Банками республики согласно представленной информации на 01.09.2013 год выдано 398 ипотечных кредитов на сумму 524492,0 тыс. рублей. По выданным ипотечным кредитам средневзвешенная процентная ставка составила 13,05%

Правительством РСО-Алания подписано и представлено в Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) проект Соглашения о предоставлении в 2013 году субсидии из федерального бюджета бюджету Республики Северная Осетия-Алания на софинансирование расходных обязательств субъекта Российской Федерации на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 – 2015 годы. из федерального бюджета средства в размере 11023,55 тыс. рублей поступили в бюджет РСО-Алания За счет указанных средств и средств республиканского и местных бюджетов выданы Свидетельства на право получения субсидии на жилищное обустройство 53 молодым семьям- участникам подпрограммы.

В рамках подпрограммы «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации» Федеральной целевой программы «Жилище» на 2011 - 2015 годы, в части строительства (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры в рамках реализации проектов по комплексному развитию территорий, предусматривающих строительство жилья экономкласса, в апреле текущего года Правительством РСО-Алания в адрес Министерства регионального развития Российской Федерации направлена конкурсная заявка. По настоящее время Госстроем конкурсный отбор не проведен.

В рамках реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы, в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 27.03.2013 №442-р «Об утверждении графика выпуска и распределения в 2013 году государственных жилищных сертификатов» приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 15.04.2013 №125/ГС «О выдаче в 2013 году бланков государственных жилищных сертификатов» и от 16.08.2013 № 303/ГС «О дополнительной выдачи бланков государственных сертификатов» Республике Северная Осетия-Алания выделено 117 бланков государственных жилищных сертификатов на сумму

социальных выплат для приобретения жилых помещений в размере 200670,28 тыс. рублей, в том числе:

№ п/п	Категория граждан (количество семей в списке участников Подпрограммы)	Выделено республике на 2013 году		Распределено социальных выплат	
		Количество сертификатов	Размер субвенций (тыс. рублей)	Количество сертификатов	Сумма выплат (тыс. рублей)
1.	подвергшиеся воздействию радиации вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица (27 семей)	20	35431,9	14	35338,05
2.	признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами (2278 семей), в том числе:	96	163499,58	69	162710,9
3.	выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (57 семей)	1	1738,8	1	1108,3
ВСЕГО:		117	200670,28	117	199157,25

Республике в 2013 году на жилищное обустройство ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с Указом Президента РФ от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» выделено 226200,8 тыс. рублей. С учетом остатка средств на 1 января 2013 года в размере 11001,64 тыс. рублей для распределения социальных выплат использовалось 237202,44 тыс. рублей. На основании положительного решения Межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания 243 гражданам указанной категории выданы Свидетельства о предоставлении субсидии на жилищное обустройство.

В рамках реализации на территории республики Федеральных законов от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» и от 5 ноября 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» в части оказания мер социальной поддержки на улучшение жилищных условий ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов, вставших на жилищный учет до 01.01.2005 республике из федерального бюджета выделено ассигнования в размере 8364,468 тыс. рублей, что позволило улучшить жилищные условия 16 гражданам указанной категории.