

Акт проверки соблюдения законодательства
о градостроительной деятельности

9 декабря 2013г.

г.Владикавказ

В соответствии со ст.8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РСО - Алания от 3 марта 2010г. №66 «Об утверждении Порядка осуществления государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Республики Северная Осетия-Алания», планом проведения проверок соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления муниципальных образований РСО - Алания на 2013 год специалистами отдела архитектуры и градостроительства Министерства проведена проверка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности АМС Дигорского района РСО - Алания.

Результаты проверки:

Структурным подразделением АМС Дигорского района, осуществляющим функции контроля, нормативно-правового регулирования в области градостроительства является отдел архитектуры и строительства администрации местного самоуправления Дигорского района РСО-Алания.

<p>1. Принятые муниципальные правовые акты:</p>	<p>1. Решение собрания представителей Дигорского района РСО-А об утверждении схемы территориального планирования Дигорского района РСО-А № 4-7-5 от 05.10.2012г.</p> <p>2. Решения собрания представителей об отсутствии необходимости разработки генеральных планов следующих сельских поселений: ст. Николавская (№4 от 01.06.2012г.), с.Дур-Дур (№8 от 28.08.2012г.), с.Мостиздах (№22 от 19.09.2012г.), с.Кора-Урсдон (№20 от 27.09.2012г.), с.Карман-Синдзикау (№19 от 25.09.2012г.)</p> <p>3. Постановление Главы Администрации Дигорского района №226 «В» от 02.07.2012г. о принятии порядка и административного регламента по предоставлению следующих услуг: «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства»; «Подготовка и выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию», «Выдача градостроительных планов земельных участков»</p> <p>4. Постановление Главы Администрации Дигорского района № 459 от 23.10.2013г. об утвер-</p>
--	--

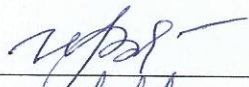
	<p>ждении порядка ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности на территории Дигорского района</p> <p>5. Соглашения о передаче полномочий в сфере градостроительной деятельности администрациями Дигорского городского (от 11.01.2013г.), Дур-Дурского (от 14.01.2013г.), Карман-Синдзикауского (от 14.01.2013г.), Кора-Урсдонского (от 11.01.2013г.), Николаевского (от 11.01.2013г.) сельских поселений Дигорского района РСО-Алания администрации Дигорского района РСО-Алания</p> <p>6. Постановление Главы администрации местного самоуправления Дигорского городского поселения Дигорского района РСО-Алания о назначении публичных слушаний для обсуждения проектов генерального плана и правил землепользования и застройки Дигорского городского поселения Дигорского района РСО-Алания № 181 от 13.09.2013г.</p> <p>7. Решение собрания представителей Дигорского городского поселения Дигорского района РСО-А о принятии Положения «Правила благоустройства, уборки и санитарного содержания Дигорского городского поселения» № 1-5-5 от 16.08.2012г.;</p> <p>Решение собрания представителей Мостиздахского сельского поселения №11 от 31.07.12г.;</p> <p>Решение собрания представителей Карман-Синдзикауского сельского поселения №16 от 16.07.12г.;</p> <p>Решение собрания представителей Кора-Урсдонского сельского поселения №30 от 20.11.12г.;</p> <p>Решение собрания представителей Николаевского сельского поселения №9 от 18.04.13г.;</p> <p>Решение собрания представителей Дур-Дурского сельского поселения №6 от 21.05.13г.</p>
<p>2. Информация о ходе подготовки и утверждения:</p>	
<p>схемы территориального планирования муниципального района</p>	<p>Утверждена схема территориального планирования Дигорского района РСО-А решением соб-</p>

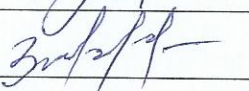
	рания представителей № 4-7-5 от 5.10.2012г.
генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав муниципальных образований	Разработан и планируется к утверждению в декабре для г.Дигора; приняты решения об отсутствии необходимости разработки 5 сельских поселений
проектов планировки территории	Не имеются
проектов межевания территорий	Не имеются
3. Информация о ходе подготовки и утверждения нормативных правовых актов, принимаемых по вопросам:	
разработки местных нормативов градостроительного проектирования	Утверждены Постановлением главы администрации Дигорского района «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования на территории Дигорского района» №501 от 26.11.2013 года
подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков	Предоставлена информация о количестве – в 2012 году выдано 102, в 2013 году 5 градостроительных плана земельных участков, подготавливаемых начальником отдела архитектуры и строительства
подготовки и утверждения правил землепользования и застройки поселений	Разработаны и планируются к утверждению в декабре 2013 года для г.Дигора; планируются к разработке в 2013г. для ст. Николавская, с.Дур-Дур, с.Мостиздах, с.Кора - Урсдон, с.Карман - Синдзикау
проведения публичных слушаний	Протокол совещания рабочей группы по доработке и рассмотрению предложений, поступивших в ходе проведения публичных слушаний по проекту Генерального плана и Правил землепользования и застройки Дигорского городского поселения от 20 ноября 2013г.
выдачи разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию завершенных объектов капитального строительства	Предоставлен перечень разрешений выданных за 2012 год - 102 объекта индивидуального строительства и 7 разрешений на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства, за 2013 год выдано для 5 объектов индивидуального строительства и 3 разрешения на ввод в

	эксплуатацию объектов капитального строительства
ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности	Не ведется

Акт проверки составили:

9 декабря 2013г.



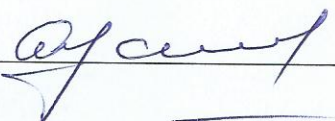


Вахтангова И.В.

Тускаева З.А.

Акт проверки получил:

«16» декабря 2013г.



Гамаев Г.П.