

Акт проверки соблюдения законодательства
о градостроительной деятельности

29 ноября 2013г.

г.Владикавказ

В соответствии со ст.8.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РСО-Алания от 3 марта 2010г. №66 «Об утверждении Порядка осуществления государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Республики Северная Осетия-Алания», планом проведения проверок соблюдения законодательства о градостроительной деятельности органами местного самоуправления муниципальных образований РСО - Алания на 2013 год специалистами отдела архитектуры и градостроительства Министерства архитектуры и строительной политики РСО-Алания проведена проверка соблюдения законодательства о градостроительной деятельности АМС Ардонского района РСО - Алания.

Результаты проверки:

Структурным подразделением АМС Ардонского района, осуществляющим функции контроля, нормативно-правового регулирования в области градостроительства является отдел строительства и архитектуры администрации местного самоуправления Ардонского района РСО-Алания.

1. Принятые муниципальные правовые акты:

1.Административный регламент предоставления муниципальной межведомственной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» утвержденный постановлением АМС Ардонского района №127 от 15.06.2012г;

2.Административный регламент по предоставлению муниципальной межведомственной услуги «Прием заявлений и выдача градостроительных планов земельных участков», утвержденный постановлением АМС Ардонского района №127 от 15.06.2012г;

3.Решение собрания представителей Ардонского городского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Ардонского городского поселения» №8 от 04.05.12г.;

Решение собрания представителей Фиагдонского сельского поселения Ардонского района

РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Фиагдонского сельского поселения» №9 от 25.05.12г.;

Решение собрания представителей Красногорского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Красногорского сельского поселения» №2 от 26.05.12г.;

Решение собрания представителей Кадгаронского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Кадгаронского сельского поселения» №7 от 25.05.12г.;

Решение собрания представителей Мичуринского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Мичуринского сельского поселения» №6 от 05.04.12г.;

Решение собрания представителей Кировского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Кировского сельского поселения» №7 от 29.03.12г.;

Решение собрания представителей Нартского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Нартского сельского поселения» №8 от 28.05.12г.;

Решение собрания представителей Рассветского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Рассветского сельского поселения» №3 от 13.04.12г.;

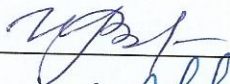
Решение собрания представителей Костаевского сельского поселения Ардонского района РСО-Алания «Об утверждении правил благоустройства, уборки и санитарного содержания территории Костаевского сельского поселения» №6 от 2.04.12г.

	4.Постановление о назначении публичных слушаний по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки Ардонского городского поселения № 308 от 04.10.2013г.
2. Информация о ходе подготовки и утверждения:	
схемы территориального планирования муниципального района	Инициировано внесение изменений в схему территориального планирования Ардонского района, утвержденной решением собрания представителей Ардонского района №4/64 от 29.10.2009г.
генеральных планов населенных пунктов, входящих в состав муниципальных образований	Разработан для Ардонского городского поселения, планируется к утверждению в декабре 2013г.
проектов планировки территорий	Не имеются
проектов межевания территорий	Не имеются
3. Информация о ходе подготовки и утверждения нормативных правовых актов, принимаемых по вопросам:	
разработки местных нормативов градостроительного проектирования	Не имеются
подготовки и утверждения градостроительных планов земельных участков	Предоставлен перечень градостроительных планов – в 2013 году выдано 78 градостроительных плана земельных участков
подготовки и утверждения правил землепользования и застройки поселений	Разработаны для Ардонского городского поселения, планируются к утверждению в декабре 2013г.
проведения публичных слушаний	Запланировано на 10 декабря 2013г. по проекту генерального плана и правил землепользования и застройки Ардонского городского поселения
выдачи разрешений на строительство и на ввод в эксплуатацию завершенных	Предоставлена информация о количестве - в 2013 году выдано 87 разрешений для объектов индивидуального строительства и 49 разре-

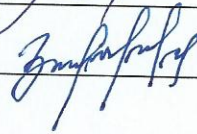
объектов капитального строительства	ний на ввод в эксплуатацию объектов капитального строительства
ведения информационных систем обеспечения градостроительной деятельности	Не ведутся

Акт проверки составили:

29 ноября 2013г.



Вахтангова И.В.



Гускаева З.А.

Акт проверки получил:

«14» декабря 2013г.



Хаматов А.И.