



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ

П Р И К А З

№ 104

«12» сентября 2016 г.

г. Владикавказ

О создании отборочной Комиссии по проведению конкурсного отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания

В целях обеспечения реализации Постановления Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 5 сентября 2014 г. № 302 «Об утверждении правил отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Создать отборочную Комиссию по проведению конкурсного отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания (далее - Комиссия) в следующем составе:

- председатель Комиссии: заместитель Министра строительства и архитектуры РСО-Алания Битиев Роман Георгиевич;

члены Комиссии:

- начальник отдела стройиндустрии, информационного обеспечения, ГО и ЧС Министерства строительства и архитектуры РСО-Алания Вахрушев Олег Александрович;

- заместитель Министра жилищного-коммунального хозяйства, топлива и энергетики РСО-Алания Зангиев Роман Русланович;

- заместитель начальника отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства и архитектуры РСО-Алания Губаева Ирина Заурбековна;

- ведущий советник отдела финансирования, правового, кадрового обеспечения и противодействия коррупции Министерства строительства и архитектуры РСО-Алания Мзочкова Тамара Арсеновна;

- главный специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Министерства строительства и архитектуры РСО-Алания Гагиева Виктория Амирановна (секретарь комиссии).

2. Утвердить Положение о Комиссии (приложение к приказу).

3. Председателю комиссии Битиеву Роману Георгиевичу обеспечить организацию деятельности комиссии.

4. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания от 04 апреля 2016 г. №66 «О создании отборочной Комиссии по проведению конкурсного отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания».


ВрИО Министра



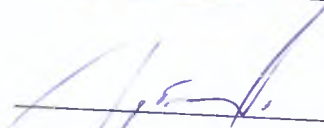
Р.Икаев

С приказом ознакомлены:



_____ Р.Битиев


_____ О.А.Вахрушев


_____ Р.Р. Зангиев


_____ И.З.Губаева


_____ Т.А.Мзокова


_____ В.А. Гагиева

Положение об отборочной Комиссии по проведению конкурсного отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания

I. Общие положения

1. Настоящее Положение о Комиссии разработано в соответствии с Постановлением Правительства Республики Северная Осетия – Алания от 5 сентября 2014 г. № 302 «Об утверждении правил отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации и Республики Северная Осетия-Алания, иными нормативными правовыми актами, приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3. Комиссия создается и ликвидируется приказами Министерства строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания (далее – Приказ, Министерство).

Персональный состав утверждается Министром строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания.

4. В состав Комиссии входят представители Министерства, а также иных органов исполнительной власти Республики Северная Осетия-Алания.

II. Полномочия Комиссии

5. В рамках осуществления своей деятельности Комиссия:

1) рассматривает документы, представленные участниками на конкурсный отбор (далее - заявки), и оценивает их в соответствии с требованиями и условиями, установленными Порядком проведения конкурсного отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства, утвержденным Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания № 302 от 5 сентября 2014 года «Об утверждении Правил отбора земельных участков, застройщиков, проектов жилищного строительства для реализации программы «Жилье для российской семьи» в рамках государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан Российской Федерации» на территории Республики Северная Осетия – Алания» (далее – Порядок проведения конкурсного отбора);

2) по результатам рассмотрения представленных материалов принимает решения о допуске заявки к конкурсному отбору либо об отказе в отборе;

3) принимает решения по итогам конкурсного отбора, а также иные решения, предусмотренные Программой и Порядком проведения конкурсного отбора;

4) при необходимости дает разъяснения в связи с проведением конкурсного отбора;

5) запрашивает и получает необходимые документы у участников конкурсного отбора.

III. Полномочия Председателя и членов Комиссии

6. В состав Комиссии входят Председатель Комиссии, секретарь и члены Комиссии.

7. Председатель Комиссии:

председательствует на заседаниях Комиссии;

осуществляет общее руководство деятельностью Комиссии;

назначает дату заседания Комиссии;

утверждает протокол Комиссии;

осуществляет иные полномочия, необходимые для организации надлежащей деятельности Комиссии.

8. В случае временного отсутствия Председателя Комиссии его полномочия исполняет один из ее членов по поручению Председателя Комиссии.

9. Секретарь Комиссии:

подготавливает материалы для рассмотрения на заседаниях Комиссии;

организует ознакомление членов Комиссии с Заявками и иными документами, представленными для участия в Отборе;

организует представление членам Комиссии информации, подготовленной по итогам предварительного рассмотрения Заявок на предмет их соответствия требованиям и условиям, установленным Программой и Порядком Отбора;

обеспечивает информирование членов Комиссии о дате, месте и времени проведения заседаний Комиссии в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней со дня проведения заседания Комиссии;

осуществляет подготовку протокола заседания Комиссии.

10. Члены Комиссии:

участвуют в заседаниях Комиссии лично без права замены;

знакомятся с материалами, поступающими в Министерство в связи с проведением Отбора (Заявками и входящей в их состав документацией);

участвуют в голосовании по рассмотрению Заявок, по одобрению которых между членами Комиссии возникли разногласия;

осуществляют иные полномочия, предусмотренные соответствующими правовыми актами, необходимыми для надлежащего осуществления своей деятельности.

IV. Порядок организации деятельности Комиссии

11. Все решения Комиссии принимаются на заседаниях Комиссии, которые проводятся по мере необходимости.

12. О дате, времени и месте заседания Комиссии члены Комиссии письменно уведомляются не позднее чем за 3 (три) календарных дня даты заседания Комиссии. Уведомление о дате, времени и месте заседания Комиссии подписывается Председателем Комиссии.

13. Члены Комиссии обязаны принимать личное участие в заседаниях Комиссии, а в случае отсутствия на заседании, изложить свое мнение по

рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к протоколу.

14. Заседание Комиссии признается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

15. Для оценки Заявок, представленных на Отбор, Комиссией могут приниматься решения о привлечении к рассмотрению материалов экспертов, не входящих в состав Комиссии из числа сотрудников Министерства и (или) иных заинтересованных министерств, ведомств и организаций

16. Комиссия принимает решение по рассматриваемому вопросу; путем открытого голосования.

17. Решение Комиссии принимается простым большинством голосов от числа членов Комиссии, участвующих в заседании.

Решения Комиссии являются обязательными для всех членов Комиссии.

18. При равном количестве голосов Председатель Комиссии обладает правом решающего голоса.

Члены Комиссии, не согласные с принятым решением, вправе в письменном виде изложить свое мнение, которое прилагается к протоколу Комиссии.

Изложение своего мнения не освобождает члена Комиссии от необходимости исполнять принятые на заседании Комиссии решения.

19. Все решения Комиссии оформляются протоколами, которые подписываются Председателем Комиссии.

Протокол Комиссии о результатах Отбора публикуется в информационно-коммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Министерства в течение рабочего дня, следующего за днем принятия соответствующего решения.
