



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ СЕВЕРНАЯ ОСЕТИЯ-АЛАНИЯ**

**П Р И К А З**

№ 136

« 14 » декабря 2016 г.

г. Владикавказ

**О распределении обязанностей между заместителями  
Министра строительства и архитектуры  
Республики Северная Осетия-Алания**

В соответствии с Положением о Министерстве строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания, утвержденным постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 16 ноября 2015 года № 273, и в целях осуществления возложенных на Министерство строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания (далее - Министерство) функций, разграничения полномочий и ответственности,

**П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Установить распределение обязанностей между заместителями Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания согласно приложению к настоящему приказу.
2. За собой оставляю:
  - 1) Общие вопросы организации выполнения возложенных на Министерство строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания задач и реализации государственной политики в установленной сфере деятельности;
  - 2) Утверждение регламента, устанавливающего правила организации деятельности Министерства по реализации полномочий в установленной сфере деятельности;
  - 3) Координацию и контроль деятельности своих заместителей, помощников Министра, государственных предприятий и учреждений, находящихся в ведении Министерства;
  - 4) Распределение обязанностей между своими заместителями;
  - 5) Утверждение положений о структурных подразделениях Министерства;
  - 6) Утверждение структуры и штатного расписания Министерства и внесение в них изменений в соответствии с утвержденной Правительством Республики Северная Осетия-Алания предельной численностью работников Министерства,

а также сметы расходов на содержание Министерства в пределах средств, предусмотренных законом Республики Северная Осетия-Алания о республиканском бюджете Республики Северная Осетия-Алания на соответствующий финансовый год и плановый период;

- 7) Представление в Правительство Республики Северная Осетия-Алания в установленном порядке предложений о создании, реорганизации и ликвидации подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений;
- 8) Назначение в установленном порядке на должность и освобождение от должности руководителей подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений, заключение, изменение и расторжение с указанными руководителями трудовых договоров (контрактов); согласование назначения на должность заместителей руководителей, главных бухгалтеров подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений;
- 9) Внесение в Министерство финансов Республики Северная Осетия-Алания предложений по формированию бюджета Республики Северная Осетия-Алания в части финансового обеспечения деятельности Министерства и подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений;
- 10) Внесение в Правительство Республики Северная Осетия-Алания проектов правовых актов по вопросам, относящимся к установленной сфере деятельности Министерства;
- 11) Представление в Правительство Республики Северная Осетия-Алания доклада о результатах и основных направлениях деятельности, проекта плана и показателей деятельности Министерства;
- 12) Принятие решений о наложении дисциплинарных взысканий на руководителей подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений и об их поощрении;
- 13) Решение в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе вопросов, связанных с прохождением государственной гражданской службы в Министерстве;
- 14) Принятие решения о поощрении и наложении дисциплинарных взысканий на государственных гражданских служащих и иных работников Министерства;
- 15) Внесение в Правительство Республики Северная Осетия-Алания предложений о назначении на должность и освобождении от должности заместителей Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания;
- 16) Утверждение ежегодного плана проведения проверок в рамках осуществления полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, а также регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;
- 17) Принятие решений о премировании, установлении надбавок к должностным окладам и об оказании материальной помощи руководителям подведомственных Министерству государственных предприятий и учреждений;
- 18) Представление в установленном порядке работников Министерства и других лиц, осуществляющих деятельность в установленной сфере, к присвоению

- почетных званий и награждению государственными наградами Российской Федерации и Республики Северная Осетия-Алания;
- 19) Подписание приказов (распоряжений) о проведении плановых проверок в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности;
  - 20) Подписание приказов (распоряжений) о проведении плановых и внеплановых проверок в области регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости;
  - 21) Издание в пределах своей компетенции приказов и распоряжений;
  - 22) Координацию и контроль деятельности Отдела финансирования, правового, кадрового обеспечения и противодействия коррупции.
3. Признать утратившим силу приказ Министерства строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания от 13.01.2016г. №9 «О распределении обязанностей между заместителями Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания».
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр



Р.Икаев

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к приказу Министерства строительства  
и архитектуры Республики  
Северная Осетия-Алания  
от «14» декабря 2016 г. № 136

**Распределение обязанностей  
между заместителями Министра строительства и архитектуры  
Республики Северная Осетия-Алания**

В Министерстве строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания устанавливается следующее распределение обязанностей между заместителями Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания:

1. Первый Заместитель Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания Бизигов Б.Э. (далее – первый заместитель Министра):

1.1. Исполняет обязанности Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания (далее – Министр) в его отсутствие;

1.2. Курирует, координирует и контролирует деятельность Отдела финансирования, правового, кадрового обеспечения и противодействия коррупции, Отдела стройиндустрии, информационного обеспечения, ГО и ЧС, Отдела капитального строительства, а также Отдела по связям с общественностью и делопроизводству;

1.3. Курирует и осуществляет координацию деятельности:

Государственного казенного учреждения «Служба заказчика-застройщика Республики Северная Осетия-Алания»;

Государственного казенного учреждения «Управление по реализации программ в сфере строительства, энергетики и жилищно-коммунального хозяйства»;

Государственного автономного учреждения Республики Северная Осетия-Алания «Государственная экспертиза проектов строительства»;

Государственного бюджетного учреждения Республики Северная Осетия-Алания «Северо-Осетинский региональный центр ценообразования в строительстве»;

1.4. Осуществляет правовое сопровождение внутренней и исходящей документации Министерства;

1.5. Подписывает исходящие документы Министерства по курируемым направлениям деятельности Министерства;

1.6. В пределах своей компетенции дает указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам Министерства, обязательные к исполнению. Указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам, подконтрольным другим

2

заместителям Министра, подлежат согласованию с заместителем Министра, координирующим деятельность соответствующих структурных подразделений.

1.7. В отсутствие Министра (отпуск, болезнь, командировка) или по его указанию имеет право первой подписи на финансовых документах Министерства;

1.8. Решает в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Министерстве;

1.9. Подписывает документацию Министерства о проведении конкурсов, аукционов, запросов предложений, запросов котировок цен на закупки товаров, работ, услуг для государственных нужд, в том числе аукционов в электронной форме;

1.10. Организует работу курируемых отделов в соответствии с задачами министерства, обеспечивает качественное выполнение задач и функций, возложенных на него и входящих в его компетенцию;

1.11. Распределяет обязанности между работниками курируемых отделов;

1.12. Обеспечивает исполнение контрольных сроков поручений сотрудниками курируемых отделов;

1.13. Обеспечивает реализацию полномочий Министерства в сфере промстройиндустрии;

1.14. Содействует внедрению прогрессивных технологий производства оборудования, приборов, машин, механизмов и инструментов для нужд строительного комплекса;

1.15. Осуществляет контроль за разработкой и изданием территориальных сметных норм для определения стоимости строительства, а также информационного материала по ценообразованию;

1.16. Организует утверждение проектов на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение предприятий, зданий и сооружений, осуществляемых полностью или частично за счет средств республиканского бюджета Республики Северная Осетия-Алания;

1.17. Принимает решения о поощрении и наложении дисциплинарных взысканий на государственных гражданских служащих и иных работников Министерства;

1.18. Решает в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе вопросы, связанные с прохождением государственной гражданской службы в Министерстве.

1.19. Организует проведение в установленном порядке государственной экспертизы проектов на строительство, организационно-методическое обеспечение их деятельности, реализацию мер по повышению эффективности их работы.

2. Заместитель Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания Бигиев Р.Г.:

2.1. Курирует и координирует деятельность Отдела планирования и реализации жилищных программ;

2.2. Осуществляет реализацию полномочий Министерства в сфере жилищной политики;

2.3. Осуществляет организационно-техническое обеспечение работы:

3  
а) межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по предоставлению социальных выплат на улучшение жилищных условий ветеранов ВОВ, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов;

б) рабочей группы при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по вопросам реализации государственных жилищных сертификатов по обеспечению жилыми помещениями отдельных категорий граждан, установленных федеральным законодательством;

в) межведомственной комиссии по предоставлению жилых помещений гражданам, пострадавшим в результате террористического акта в г.Беслан;

г) межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по предоставлению социальной поддержки больным заразной формой туберкулеза;

2.4. Обеспечивает подготовку проектов нормативных правовых актов в области жилищной политики для Правительства Республики Северная Осетия-Алания;

2.5. Выполняет функции эксперта в отношении проектов нормативных правовых актов в области жилищной политики;

2.6. Осуществляет контроль подготовки информации по вопросам жилищной политики, для размещения в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети общего пользования;

2.7. В установленном порядке представляет Министерство по вопросам, входящим в круг его должностных обязанностей, во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъекта, органами местного самоуправления, организациями, гражданами;

2.8. Подписывает сертификаты (свидетельства) о предоставлении социальной поддержки отдельным категориям граждан, установленных законодательством;

2.9. Осуществляет разработку мер, направленных на повышение уровня обеспеченности жильем населения Республики Северная Осетия-Алания,

2.10. Подписывает исходящие документы Министерства по курируемым направлениям деятельности;

2.11. В пределах своей компетенции дает указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам Министерства, обязательные к исполнению. Указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам, подконтрольным другим заместителям Министра, подлежат согласованию с заместителем Министра, координирующим деятельность соответствующих структурных подразделений.

3. Заместитель Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания Базаев Д.Г.:

3.1. Курирует и координирует деятельность Отдела архитектуры и градостроительства, Отдела жилищной политики, контроля и надзора за долевым строительством;

3.2. Курирует и осуществляет координацию деятельности:

Автономного учреждения «Дирекция жилищных строительных программ»;

3.3. Обеспечивает реализацию полномочий Министерства в области архитектуры и градостроительства;

3.4. Обеспечивает контроль и надзор за долевым строительством многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Северная Осетия-Алания;

3.5. Содействует развитию некоммерческого жилищного фонда;

3.6. Рассматривает дела об административных правонарушениях, предусмотренные статьей 23.64 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;

3.7. Осуществляет контроль подготовки информации по вопросам жилищной политики, контроля и надзора за долевым строительством многоквартирных домов и(или) иных объектов недвижимости для размещения в средствах массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети общего пользования;

3.8. Обеспечивает формирование на территории Республики Северная Осетия-Алания государственной политики и осуществление межотраслевой координации по её реализации во взаимодействии с органами исполнительной власти и местного самоуправления в рамках федеральных и республиканских жилищных программ и Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года №600;

3.9. Осуществляет разработку мер, направленных на повышение уровня обеспеченности жильем населения Республики Северная Осетия-Алания, содействует развитию некоммерческого жилищного фонда;

3.10. В пределах своей компетенции дает указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам Министерства, обязательные к исполнению. Указания начальникам структурных подразделений, сотрудникам, подконтрольным другим заместителям Министра, подлежат согласованию с заместителем Министра, координирующим деятельность соответствующих структурных подразделений.

3.11. Подписывает исходящие документы Министерства по курируемым направлениям деятельности.

4. Заместителям Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания предоставляется право:

4.1. Направлять указания (поручения) и запросы по курируемым направлениям деятельности Министерства;

4.2. Взаимодействовать (в том числе вести переписку) с государственными органами и органами местного самоуправления, гражданами и организациями, а также подразделениями Администрации Главы Республики Северная Осетия-Алания и Правительства Республики Северная Осетия-Алания;

4.3. Для решения закрепленных за ними в соответствии с настоящим Распределением обязанностей вопросов взаимодействовать (в том числе давать поручения об участии в решении вопросов) с другими структурными подразделениями Министерства по согласованию с курирующими их заместителями Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания;

4.4. Проводить совещания по вопросам, закрепленным за ними в соответствии с настоящим Распределением обязанностей. Привлекать сотрудников из других структурных подразделений Министерства к участию в таких совещаниях по согласованию с курирующими их заместителями Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания;

4.5. Рассматривать в установленном порядке поступившие в Министерство обращения, документы и материалы;

4.6. Рассматривать и визировать проекты документов, представляемые на подпись Министру;

4.7. Согласовывать проекты актов и другие документы, а в случаях, установленных законодательством, подписывать заключения на них;

4.8. В соответствии с установленным распределением обязанностей подписывать от имени Министерства договоры и другие гражданско-правовые документы на основании выданных Министром доверенностей;

4.9. Руководить работой комиссий, создаваемых по вопросам своей компетенции;

4.10. Осуществлять иные полномочия, предусмотренные законодательством, регламентом Министерства и приказами Министерства.

5. В случае отсутствия одного из заместителей Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания действует следующая схема замещения:

выполнение обязанностей Первого заместителя Министра Бизикова Б.Э. обеспечивает заместитель Министра Битиев Р.Г.;

выполнение обязанностей заместителя Министра Битиева Р.Г. обеспечивает заместитель Министра Базаев Д.Г.;

выполнение обязанностей заместителя Министра Базаева Д.Г. обеспечивает заместитель Министра Битиев Р.Г.

В случае невозможности реализации схем замещения, указанных в настоящем пункте, издается отдельный приказ Министерства о замещающем заместителе Министра строительства и архитектуры Республики Северная Осетия-Алания.