

**Об итогах реализации за 2015 год подпрограммы
«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Республике Северная Осетия-Алания»
государственной программы Республики Северная Осетия-Алания
«Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан
в Республике Северная Осетия-Алания» на 2015-2017 годы**

Постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 17.10.2014 №360 утверждена подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Республике Северная Осетия-Алания» государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Республике Северная Осетия-Алания» на 2015-2017 годы (далее – Подпрограмма). Подпрограмма предполагает реализацию следующих основных мероприятий:

Мероприятия в рамках Федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы:

Основное мероприятие 1.1. Стимулирование развития жилищного строительства муниципальных образований Республики Северная Осетия-Алания

В 2015 году Министерством совместно с АМС Ирафского и Пригородного районов РСО-Алания подготовлена и направлена в адрес Минстроя России республиканская заявка для участия в конкурсном отборе субъектов РФ для предоставления в 2015 году субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий региональных целевых программ развития жилищного строительства. По результатам заседания конкурсной Комиссии по проведению отборов субъектов РФ для предоставления в 2015 году субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов РФ от 08.06.2015 республиканская заявка не допущена к конкурсному отбору.

Основное мероприятие 1.2. Обеспечение жильем молодых семей.

В рамках реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы по итогам конкурсного отбора на участие в реализации подпрограммных мероприятий в 2015 году Республике Северная Осетия-Алания между Министерством России и Правительством республики заключено соответствующее соглашение на софинансирование расходных обязательств на предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей» федеральной целевой программы «Жилище» на 2015-2020 годы. В текущем году на реализацию упомянутых мероприятий выделено 30413,65 тыс. рублей:

- из федерального бюджета выделены ассигнования в размере 12445,15 тыс. рублей (средства поступили в бюджет республики);

- за счет средств консолидированного бюджета республики предусмотрено 17968,55 тыс. рублей из них, за счет средств республиканского бюджета - 9000,0 тыс. рублей и местных бюджетов – 8968,55 тыс. рублей.

Органы местного самоуправления выдали Свидетельства о праве на получение социальной выплаты 38 молодым семьям – участниками подпрограммы.

Основное мероприятие 1.3. Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством.

Подпрограмма «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» ФЦП «Жилище» на 2015-2020 годы

№ п/п	Категория граждан (количество семей в списке участников Подпрограммы на 2015 год)	Выделено республике до в 2015 году		Распределено социальных выплат	
		количество сертифика- тов	размер субвенций (тыс. рублей)	количество семей, получателей сертификатов	сумма выплат (тыс. рублей)
1	Подвергшиеся воздействию радиации, вследствие радиационных аварий и катастроф, и приравненные к ним лица (24 семьи)	9	15935,1	5	15371,62
2	Признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами (2380 семей)	96	185203,38	81	183274,245
3	Выехавшие из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей (40 семей)	4	2015,9	3	2015,9
4	Граждане, уволенные с военной службы (службы)	0	0	0	0
		109	203154,38	89	200661,765

11.06.2015, 02.09.2015 и 07.12.2015 проведены Рабочие группы при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по реализации подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством».

На всех граждан - получателей сертификатов подготовлены и направлены запросы о наличии/отсутствии жилья в Управление Росреестра по РСО-Алания, на вынужденных переселенцев направлены запросы о праве пользования льготой в Управление Федеральной миграционной службы России по РСО-Алания.

Подготовлены протоколы заседаний Рабочей группы и проекты постановлений Правительства РСО-Алания об утверждении списка граждан – получателей государственных жилищных сертификатов в 2015 году. Заполнены бланки государственных жилищных сертификатов через автоматизированную информационную систему. В установленный срок направлены в Минстрой России выписки из реестра выданных государственных жилищных сертификатов на бумажном носителе и в электронном виде.

Министерством в соответствии с поручением Первого Заместителя Председателя Правительства РФ И.Шувалова от 29.05.2015 №5354, на основании данных полученных от органов местного самоуправления Республики Северная Осетия-Алания проведена инвентаризация сводного республиканского списка граждан, выехавших из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, вставших на жилищный учет в органах местного самоуправления, имеющих право на получение субсидии в соответствии с Федеральным законом «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей».

Сформированы и направлены в Минстрой России списки участников Подпрограммы на 2016 год:

№	АМС МО РСО-Алания	Количество семей в списках участников Подпрограммы на 2016 год			
		участники ликвидации аварии на ЧАЭС и приравненные к ним лица	вынужденные переселенцы	граждане, прибывшие из районов Крайнего Севера	граждане, уволенные с военной службы и приравненные к ним лица
1.	г.Владикавказ	11	688	14	0
2.	Алагирский район	6	170	1	0
3.	Ардонский район	3	189	0	0
4.	Ирафский район	0	5	3	0
5.	Дигорский район	1	18	2	0
6.	Кировский район	1	106	3	1
7.	Моздокский район	2	5	1	0
8.	Правобережный район	5	346	11	0
9.	Пригородный район	3	713	5	0
	Всего:	32	2240	40	1

Подпрограмма «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Республике Северная Осетия-Алания» государственной программы Республики Северная Осетия-Алания «Обеспечение доступным и комфортным жильем граждан в Республике Северная Осетия-Алания» на 2015-2017 годы предполагает также реализацию следующих основных мероприятий:

Мероприятия «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов»

В 2015 году подготовлены и направлены в Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ заявки на предоставление субвенции Республике Северная Осетия-Алания по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов, и семей, имеющих детей-инвалидов.

На жилищное обустройство ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны, имеющих право на улучшение жилищных условий в соответствии с Указом Президента РФ от 7 мая 2008 года №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» из федерального бюджета республике выделено субвенций на сумму 214666,6 тыс. рублей, что позволило оказать меры государственной поддержки 213 гражданам указанной категории, в том числе 42 ветеранам Великой Отечественной войны и 171 человеку из числа вдове ветеранов Великой Отечественной войны.

В 2015 году подготовлено и проведено 3 заседания Межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания по предоставлению безвозмездных субсидий на приобретение жилых помещений ветеранам, инвалидам и семьям, имеющим детей-инвалидов (13.03.2015, 17.04.2015, 13.07.2015).

Подготовлены проекты протоколов заседаний Межведомственной комиссии и проекты распоряжений Правительства РСО-Алания об утверждении списка граждан – получателей социальных выплат.

Внесены изменения в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 03.03.2010 №60 в части внеочередного предоставления субвенции инвалидам и участникам Великой Отечественной войны.

Всего в сводном республиканском списке ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны на 01.10.2014, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилья (человек)	Выделено республике субвенций в 2015 году (тыс. рублей)	Распределено социальных выплат	
		количество граждан получивших социальную выплату	сумма выплат (тыс. рублей)
374	214666,6	213	214803,684

С учетом данных Минтруда РСО-Алания подготовлена заявка в Минстрой России на предоставление субвенции республике в 2016 году для оказания поддержки в улучшении жилищных условий на 285 человек (294349,4 тыс. рублей).

Для категории граждан ветераны, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов, вставших на учет на улучшение жилищных условий до 01.01.2005 выделено из средств федерального бюджета субвенций на сумму 8208,2тыс. рублей, что позволило улучшить жилищные условия 10 граждан, данной категории.

Всего в сводном республиканском списке ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов на 01.01.2014, изъявивших желание получить социальную выплату на приобретение жилья (человек)	Выделено республике субвенций в 2015 году (тыс. рублей)	Распределено социальных выплат	
		количество граждан получивших социальную выплату	сумма выплат (тыс. рублей)
380	8208,2	10	8067,744

С учетом данных Минтруда РСО-Алания также подготовлена заявка в Минстрой России на предоставление субвенции республике в 2016 году для оказания поддержки в улучшении жилищных условий на 351 человека (181257,102 тыс. рублей).

Проведены мероприятия в рамках оказания государственной поддержки больным заразной формой туберкулеза в соответствии с постановлением Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 9 ноября 2012 года № 392 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем больных заразной формой туберкулеза, проживающих в квартирах, в которых исходя из занимаемой площади и состава семьи нельзя выделить отдельную комнату больному заразной формой туберкулеза в квартирах коммунального заселения, общежитиях, а также семей, имеющих ребенка, больного заразной формой туберкулеза», а именно:

организовано и проведено заседание Межведомственной комиссии при Правительстве Республики Северная Осетия-Алания;

с учетом средств предусмотренных республиканским бюджетом в размере 5212,48 тыс. рублей организована выдача свидетельств 5 гражданам указанной категории;

оказана методическая помощь при реализации Свидетельств гражданам, получателям субсидии и органам местного самоуправления республики.

Мероприятия в рамках обеспечения жильем граждан пострадавших в результате террористического акта в г. Беслан 1-3 сентября 2004 года

За период действия Закона Республики Северная Осетия-Алания от 30 ноября 2011 г. № 44-РЗ "Об обеспечении жильем граждан, пострадавших вследствие террористического акта в г. Беслане 1-3 сентября 2004 года" Республике Северная Осетия-Алания было выделено 727,7 млн. рублей. Из них 400 млн. рублей в 2013 году, и 327,7 млн. рублей в 2014 году.

За весь период реализации мероприятия утверждены списки получателей социальных выплат на 716 семей. Из них перечислены средства на расчетные счета 575 гражданам на сумму 726682,0 тыс. рублей. Необеспеченными социальными выплатами является 141 семья на сумму 208695,2 тыс. рублей.

В 2015 году Межведомственной комиссией по предоставлению жилых помещений гражданам, пострадавшим в результате террористического акта в г.Беслане 1-3 сентября 2004 года принято решение о выделении единовременной денежной выплаты, удостоверяемой свидетельством на 77 семей.

В связи с отсутствием финансирования данного мероприятия в 2015 году перечисление денежных средств не производилось.

Подготовлены отчеты, сведения.

- о ходе реализации Нацпроекта «Доступное и комфортное жилье – гражданам России»;

- о реализации мероприятий «Обеспечение жильем молодых семей»;

- об обеспечении граждан, участников подпрограммы «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» ФЦП «Жилище» на 2015- 2020 годы;

- о реализации Указа Президента РФ от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»;

- об обеспечении жильем инвалидов, ветеранов боевых действий, семей, имеющих детей-инвалидов.

Разработаны проекты нормативно-правовых документов:

1. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 17 октября 2014 года № 360 «О Государственной программе Республики Северная Осетия-Алания «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан в Республике Северная Осетия-Алания» на 2015 - 2017 годы»
2. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О правилах предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования»
3. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменения в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 2 марта 2012 года № 62 «О мерах по обеспечению жильем граждан, пострадавших в результате террористического акта в г. Беслан 1-3 сентября 2004 года»
4. Проект Закона РСО-Алания «О мерах оказания социальной поддержки ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов на проведение капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, принадлежащих ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с указом президента российской федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов».
5. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О порядке оказания единовременной денежной выплаты ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов на проведение капитального ремонта (ремонта) жилых помещений, принадлежащих ветеранам, инвалидам Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, не имеющих оснований для обеспечения жильем в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2008 года № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов»».
6. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 3 марта 2010 года №60 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей - инвалидов». Проектом постановления предлагается внесение изменений, которые необходимы для оптимизации работы по формированию и рассмотрению учетных дел ветеранов ВОВ, сокращения перечня документов, необходимых для оказания социальной поддержки по обеспечению жильем.
7. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Северная Осетия-Алания от 3 марта 2010 года №60 «О мерах социальной поддержки по обеспечению жильем ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов». Принятие данного постановления обусловлено целями приоритетного обеспечения жильем ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в рамках реализации Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2008г. №714 в связи с празднованием 70-летия Победы в Великой Отечественной войне в соответствии с поручением Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации О.Ю. Голодец от 28.01.2015г. №ОГ-П9-460.
8. Проекты постановлений Правительства РСО-Алания «Об утверждении списка граждан – получателей государственных жилищных сертификатов на 2015 год по подпрограмме «Выполнение государственных обязательств по обеспечению жильем категорий граждан, установленных федеральным законодательством» федеральной целевой программы «Жилище» на 2011-2015 годы»
9. Распоряжения Правительства РСО-Алания «Об утверждении списка граждан -

получателей субсидий на улучшение жилищных условий в соответствии с ФЗ «О ветеранах» и Указом Президента РФ от 07.05.2008 №714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов», нуждающихся в улучшении жилищных условий».

10. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменений в постановление Правительства РСО-Алания от 2 марта 2012 года №62 «О мерах по обеспечению жильем граждан, пострадавших в результате террористического акта в г.Беслане 1-3 сентября 2004 года» в части изменения состава межведомственной комиссии.
 11. Проект Закона РСО-Алания «О внесении изменений в статью 2 Закона РСО-Алания «Об обеспечении жильем граждан, пострадавших вследствие террористического акта в г.Беслане 1-3 сентября 2004 года».
 12. Проект постановления Правительства РСО-Алания «О внесении изменений в постановление Правительства РСО-Алания от 2 марта 2012 года №62 «О мерах по обеспечению жильем граждан, пострадавших в результате террористического акта в г.Беслане 1-3 сентября 2004 года» в части установления категорий граждан, имеющих право на получения жилья – это родители, чьи дети, состоящие в браке, погибли.
 13. Проект постановления Правительства Республики Северная Осетия-Алания «О порядке предоставления социальной компенсации (субсидии) на приобретение жилья семьям при рождении трех и более детей одновременно в Республике Северная Осетия-Алания».
-